



УКРАЇНА

КАМ'ЯНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

УЖГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДВАДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
(першого засідання)

РІШЕННЯ

від 27 березня 2019 року № 1455- XXIX-VII

с. Кам'яниця

Про затвердження «Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальних громад сіл Кам'яниця та Гута»

Відповідно до статті 15 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», пункту 30 частини першої статті 26, пункту 14 частини четвертої статті 42, статей 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 «Порядок проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації», пропозиції комісії з питань планування бюджету, економічної реформи, захисту прав споживачів, торговельного та побутового обслуговування населення, сесія Кам'яницької сільської ради вирішила:

1. Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальних громад сіл Кам'яниця та Гута згідно додатка 1.

2. Затвердити склад аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальних громад сіл Кам'яниця та Гута згідно додатка 2.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань планування бюджету, економічної реформи, захисту прав споживачів, торговельного та побутового обслуговування населення.

Сільський голова

М.Ю.Коваль-Мазюта

Додаток 1
до рішення №1455- XXIX-VII
28 сесії 7 скликання
(першого засідання)
Кам'яницької сільської ради
від 27 лютого 2019 року
«Про затвердження «Положення про діяльність
аукціонної комісії з продажу об'єктів приватизації
комунальної власності територіальної
громад и сіл Кам'яниця та Гута»

**Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу
об'єктів малої приватизації комунальної власності
територіальної громади сіл Кам'яниця та Гута**

I. Загальні положення

1. Це Положення, розроблене відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", визначає порядок утворення аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади сіл Кам'яниця та Гута (далі - Комісія), її повноваження, права та порядок роботи.

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, нормативно-правовими актами Кабінету Міністрів України, Фонду державного майна України, рішеннями Кам'яницької сільської ради та цим Положенням.

II. Склад, порядок утворення комісії та її повноваження

1. Комісія є діючим колегіальним органом, що утворюється рішенням сесії Кам'яницької сільської ради – Органом приватизації територіальної громади (далі - Орган приватизації) з продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади сіл Кам'яниця та Гута протягом 10 робочих днів з дня прийняття рішення про приватизацію об'єкта.

2. До складу Комісії входять не менше 5 осіб, які є представниками Органу приватизації, депутатів та членів виконкому сільської ради. У разі потреби до складу Комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу спеціалісти, експерти, представники органів виконавчої влади, підприємств та/або господарських товариств тощо.

3. Основні принципи діяльності Комісії:

- дотримання вимог законодавства;
- колегіальність прийнятих рішень;
- професіоналізм, неупередженість та незалежність членів Комісії (недопущення втручання в діяльність Комісії будь-яких органів влади).

4. Склад Комісії та зміни до нього затверджуються наказом Органу приватизації.

Голова Комісії та секретар призначаються із працівників Органу приватизації.

На період тривалої відсутності голови Комісії (хвороба, відпустка тощо) його повноваження покладаються наказом керівника Органу приватизації на будь-кого із членів Комісії.

5. До основних повноважень Комісії належать:

розроблення умов продажу та їх подання на затвердження Органу приватизації;

визначення стартової ціни;

визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни;

розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону;

ведення протоколів засідань Комісії та їх подання на затвердження Органу приватизації.

6. Комісія має право:

під час розроблення умов продажу вносити пропозиції Органу приватизації щодо запитів до органів державної влади, органів місцевого самоврядування, підприємств та/або господарських товариств стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також надання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;

вносити пропозиції Органу приватизації щодо подання запитів спеціалістам, експертам;

заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.

III. Порядок роботи Комісії

1. Очолює Комісію та організовує її роботу голова Комісії.

2. Організаційною формою роботи Комісії є засідання.

3. Усі рішення Комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування ("за" або "проти"), результати якого заносяться до протоколу.

4. Засідання Комісії є правомочним, якщо в ньому бере участь не менше двох третин членів комісії від загального складу Комісії.

5. Члени Комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення Комісії приймаються простою більшістю голосів членів Комісії від її загального складу.

6. За результатами засідання Комісії складаються протоколи, які підписуються всіма членами Комісії, присутніми на засіданні, та подаються на затвердження Органу приватизації.

7. Секретар Комісії забезпечує:

підготовку матеріалів для розгляду Комісією;

виконання доручень голови Комісії;

підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань Комісії.

8. Члени Комісії зобов'язані брати участь у роботі Комісії.

У разі якщо засідання Комісії не відбулося через відсутність кворуму, засідання Комісії переноситься на інший день.

9. Діяльність Комісії припиняється наказом Органу приватизації.

IV. Строки ухвалення Комісією рішень

1. Якщо станом на дату прийняття рішення Кам'яницькою сільською радою про включення об'єкта до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, право власності на об'єкт приватизації не зареєстроване, Орган приватизації разом з балансоутримувачем об'єкта вживають заходи щодо здійснення державної реєстрації права власності територіальної громади на об'єкт приватизації протягом трьох місяців з дати прийняття сільською радою рішення.

2. Якщо станом на дату прийняття рішення Кам'яницькою сільською радою про включення об'єкта до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, об'єкт приватизації не має балансової вартості або якщо прийнято рішення про приватизацію об'єкта на аукціоні з умовами щодо компенсації орендарю невід'ємних поліпшень, Орган приватизації вживає заходи щодо проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації і рецензування звіту про таку оцінку протягом не більше як чотирьох місяців з дати прийняття радою такого рішення.

Секретар сесії

О.В.Кирилюк

Додаток 2
до рішення №1455- XXIX-VII
28 сесії 7 скликання
(першого засідання)
Кам'яницької сільської ради
від 27 лютого 2019 року
«Про затвердження «Положення про діяльність
аукціонної комісії з продажу об'єктів приватизації
комунальної власності територіальних
громад сіл Кам'яниця та Гута»

**Склад аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації
комунальної власності територіальних
громад сіл Кам'яниця та Гута**

Голова комісії	Куцин Н.І.– керує справами(секретар) виконавчого комітету Кам'яницької сільської ради.
Секретар комісії	Бабинець О.С. – спеціаліст Кам'яницької сільської ради
Члени комісії	Кирилюк О.В. - депутат Кам'яницької сільської ради Макара І.І. - спеціаліст Кам'яницької сільської ради Гирич Т.В. – член виконкому Кам'яницької сільської ради

Секретар сесії

О.В. Кирилюк